



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0023

Pronájem slunného bytu 1+1 přímo u metra Hloubětín - stačí se jen nastěhovat

Šestajovická, Praha 14, Praha



14 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Iveta Hostašová

GSM: 602392784

E-mail:

iveta.hostasova@impira.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	29 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nájemné 14.500,- Kč

Poplatky 4.900,- Kč vč. elektřiny

Kauce 22.000,- Kč

Provize RK 17.545,- Kč

Nabízím k pronájmu velmi příjemný, světlý a kompletně zařízený byt 1+1 o rozloze 30 m². Byt se nachází ve 2. patře udržovaného panelového domu s výtahem, přímo u stanice metra B - Hloubětín, ideální pro jednu osobu.

Dispozice a vybavení:

Byt je orientován na jihozápad s krásným výhledem do zeleně a parku. Interiér je promyšlený tak, aby vám k nastěhování stačil doslova jen kufr:

Pokoj: Prostorný a prosvětlený obývací prostor s velkou vestavěnou skříní, postelí, pracovním koutem a posezením.

Kuchyně: Plně vybavená linka včetně nádobí, spotřebičů (mixér, Nespresso kávovar), pračka se sušičkou a smart TV, internet v ceně.

Koupelna: Koupelna se sprchovým koutem.

Předsíň: Nabízí dostatek úložného prostoru.

Skladování: K bytu náleží sklepní prostor sdílený pouze s několika málo rezidenty.

O domě a lokalitě:

Samotný dům prošel rekonstrukcí a je průběžně modernizován, aby splňoval současné standardy pohodlného bydlení.

Lokalita Hloubětína kombinuje perfektní dopravní dostupnost s klidem a přírodou:

Doprava: Metro B a tramvaje přímo u domu (do centra cca 15 min).

Služby: Nákupní centrum, restaurace, lékařský dům, školy i školky v bezprostřední blízkosti.

Sport a relax: Pár minut od domu se nachází plavecký areál Hloubětín (krytý i venkovní bazén), tenisové kurty a stadion Slavoj. Pro procházky je ideální blízký lesopark a rybník.

K nastěhování od 1.5.2026.