

## Prodej bytu 3+kk, 63 m<sup>2</sup>, Teplice, ul. Antala Staška

Antala Staška, 41501, Teplice



**2 649 000 Kč**  
za nemovitost

Může být předmětem aukce. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Slavík Lukáš****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 3+kk**Počet podlaží v domě:** 9**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 4**Celková podlahová plocha:** 63 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme prodej bytu 3+kk se zasklenou lodží ve 4. nadzemním podlaží panelového domu v Teplicích, ul. Antala Staška. V bytě proběhla nadstandardní rekonstrukce s novými prvky: kuchyňská linka na míru s vestavnou troubou a indukční deskou. V bytě jsou nové plovoucí podlahy, dveře s obložkami, televize značky LG, nová pračka, nové štuky a nové rozvody elektřiny. Podhledy po celém bytě s osvětlením jsou samozřejmostí. V nové zděné koupelně je sprchový kout s keramickými obklady. Veškerá občanská vybavenost v blízkosti - škola, školka, lékař, obchody a navíc možnost vycházek do blízké přírody. Velkou výhodou jsou nízké náklady na provoz a skutečnost, že dům spravuje oblíbené Stavební bytové družstvo Mír Teplice. Díky nízkým nákladům je byt vhodný i jako investiční příležitost. Ve vchodě se nachází služebna policie, proto se jedná o klidný vchod. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.