

Pronájem bytu 3+kk 66 m2 Na Výsluní, Neratovice

Na Výsluní, 27711, Neratovice



21 000 Kč
za měsíc

+ zúčtovatelné poplatky,
vratná kauce a provize RK



Vyřizuje

Kateřina Bukovská
Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:
info-reality@swisslifeselect.cz

| | | | |
|------------------------------|------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 3+kk | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 7 | Celková podlahová plocha: | 66 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | družstevní | Sklep: | 1 m ² |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | C - Úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím vám k podnájmu prostorný družstevní byt 3+kk o výměře 66 m se sklepem a komorou na patře ve 4. patře sedmipodlažního panelového domu v Neratovicích. Byt prošel kompletní zdařilou rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování.

Výhody bytu:

Byt prošel kompletní zdařilou rekonstrukcí včetně nové kuchyňské linky, nových rozvodů a nových podlah v celém bytě. Koupelna i WC jsou obloženy moderními obklady a mají praktické zásuvné dveře. V bytě jsou plastová okna a nové interiérové dveře. V obýváku a kuchyni jsou zvenku nainstalované elektricky ovládané předokenní rolety. Vstup do bytu chrání bezpečnostní dveře NEXT. Na chodbě je vestavěná skříň, která maximálně využívá prostor k uložení věcí.

Byt je světlý, vzdušný a připravený k pohodlnému bydlení. Díky kompletní rekonstrukci se budete muset pouze nastěhovat a zbytek neřešit. Extra úložný prostor poskytuje sklep a komora na patře.

Finanční podmínky:

- nájemné: 21 000 Kč / měsíc

- služby: dle skutečné spotřeby (voda, elektřina, teplo a další zúčtovatelné služby)

- vratná kauce: 42 000 Kč
- provize RK: 21 000 Kč

Důležité informace:

Jedná se o podnájem družstevního bytu. Výběr podnájemníka a podmínky podnájmu podléhá stanovám bytového družstva.

Byt je dostupný od 01.06.2026.

Pro více informací a domluvení prohlídky mne prosím kontaktujte.