

Světlý, prostorný byt 2+1 na Dobrovodské – místo, kde se dobře žije

Dobrovodská, 37006, České Budějovice



4 490 000 Kč
 za nemovitost



Vyřizuje

**Jana Hanzalíková
 Jiroušková**

Tel.: +420 724 636 963

GSM: +420 735 746 874

E-mail:

jana.hanzalikova@insia-finreal.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	2.6
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, které má příjemnou energii a zároveň prostor pro vlastní úpravy? Tenhle světlý byt 2+1 ve zvýšeném přízemí je skvělý start.

Lokalita potěší každého, kdo chce mít všechno po ruce — obchody, služby, školy, zdravotní péči, MHD doslova za rohem. A k tomu cyklostezka, po které jste během pár minut u Malše, v parku Stromovka nebo v centru. Potěší zeleň s lavičkami mezi domy - prostor pro kávu s přáteli, nebo dětské hry.

Byt má nízké náklady, okolí se postupně modernizuje a místo je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako jistá investice.

Pokud hledáte byt, který má potenciál a skvělou dostupnost, přijďte se podívat.

Ráda vás provedu.