

## Prodej, pozemky/bydlení, 1470 m<sup>2</sup>, K Bedřichovce, Liberec, Liberec [ID 84273]

K Bedřichovce, Liberec (nečleněné město), Liberec



**7 490 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

**Celková plocha:**

1 470 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:**

pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Rádi bychom Vám představili velmi zajímavý stavební pozemek s projektem a Stavebním povolením v okrajové části Liberce - Machnín.

Na tomto pozemku je již stojící stavba - renovovaný plnohodnotný dům pro celoroční užívání o velikosti 45 m<sup>2</sup> (dispozice 2kk).

Majitel má tedy možnost ihned obývat stávající plnohodnotnou budovu (renovace je před dokončením) nebo může využít Projektu se Stavebním povolením a postavit zcela nový rodinný dům.

Udržovaný pozemek o celkové výměře 1470m<sup>2</sup> nabízí plnohodnotné zázemí pro rodinný život - venkovní terasa, bazén, venkovní úložné prostory apod.

Vodovod, elektřina a odpady jsou součástí.

Tato lokalita je vhodná pro ty, kteří hledají soukromí, přírodu a klid v kombinaci s rychlou dostupností města.

Velmi rádi Vám nemovitost ukážeme, vysvětlíme možnosti jejího využití a zajistíme nejvýhodnější financování.

Projekt na výstavbu rodinného domu je součástí kupní ceny.

Budeme se těšit na prohlídce.