

## Prodej chaty, 118 m<sup>2</sup>, Encovany, Polepy

41145, Polepy



**2 940 000 Kč**  
za nemovitost

V případě více zájemců  
může RK využít pro výběr  
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Krsek Tomáš****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	118 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	118 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	1058 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Tato nemovitost možná nebude láska na první pohled, ale na ten druhý, netušené možnosti a vnitřní krása, sahající zřejmě až do období baroka a vyniká zcela ojedinělými architektonickými prvky, jako třeba elegantními sloupy, dekorativní balustrádou vás jistě ohromí a určitě si ji zamilujete. Nejen díky architektuře, nebo rozlehlému pozemku o velikosti 1058 m<sup>2</sup> s vlastní studnou a velmi prostornou půdou, ale především kvůli duši, stylu, historii, kouzlu. Nikdy nedejte na první dojem. Na vlastní oči musíte spatřit tuto krásku, která se nachází ve vesnici Encovany, obec Polepy, v okrese Litoměřice. Dům je určen k rekonstrukci a možná si budete muset pořádně plivnout do dlaní a přiložit ruku k dílu, dát průchod všem vašim snům a fantazii o dokonalém bydlení, ale právě v tom tkví jeho největší kouzlo, nic není nemožné. Kráska zachránila Zvíře, zkuste v sobě probudit zvíře a zachránit sebe, své sny, přání. Začněte psát nový příběh, novou pohádku. Staňte se režisérem své nové životní etapy.