

**Pronájem bytu 1+kk, ulice Příkop, novostavba, klimatizace**

Příkop, 60200, Brno-střed, Brno

**15 200 Kč**

za měsíc

+ 2.660,- Kč zálohy na služby + kauce + provize RK



Vyřizuje

**Andrea Tipoa****Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 773 768 010**E-mail:** [andrea@bravis.cz](mailto:andrea@bravis.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	A - Mimořádně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 1+kk v městské části Brno - Zábřovice na ulici Příkop.

Byt o celkové ploše 30 m<sup>2</sup> se nachází v 5 patře bytového domu s výtahem.

K dispozici je parkovací stání ve vnitrobloku a sklepní kóje - obojí za poplatek.

Kuchyně je vybavena linkou na míru se spotřebiči (varná deska, mikrovlnná trouba s funkcí pečení, digestoř, lednice s mrazákem a pračka).

V předstíni i ložnici jsou prostorné šatní skříně.

Koupelna s toaletou disponuje sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou a otopným žebříkem.

Byt je plně klimatizován.

Možnost připojení TV a internetu.

V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost. Přímo naproti domu v polyfunkční budově IBC jsou potraviny, pošta, kavárna, restaurace a další.. Zastávka MHD je vzdálena 2 minuty pěší chůze.

Prohlídky možné po domluvě s uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídku nemovitosti v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Možnost jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.