

Pronájem stylového bytu 1+kk s předzahrádkou, ul. Novovysočanská, Praha 9

Novovysočanská, Praha 9, Praha



16 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 2.500,- Kč +
elektřina



Vyřizuje

Jana Sedláčková

GSM: +420775897419

E-mail:

jana.sedlackova@re-max.cz

| | | | |
|------------------------------|-----------------|----------------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu: | 1+kk | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 7 | Celková podlahová plocha: | 25 m ² |
| Druh objektu: | smíšená | Stav objektu: | novostavba |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 2 m ² |
| Elektřina: | Elektro - 230 V | Voda: | Vodovod |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Stylový byt 1+kk s předzahrádkou - chytré řešení prostoru, skvělá lokalita.

Hledáte útulné bydlení v moderním stylu s vlastní předzahrádkou a perfektní dostupností do centra? Nabízíme k pronájmu světlý a prakticky řešený byt 1+kk o velikosti 25 m² v přízemí novostavby v oblíbené rezidenční části Vysočan.

Dominantou bytu je šikovně integrovaná vyklápěcí postel, která se během dne jednoduše promění v pohodlný gauč. Díky tomuto chytrému řešení získáte dostatek prostoru pro běžný denní provoz bez kompromisů na pohodlí.

Součástí bytu je kuchyňská linka (včetně varné desky, mikrovlnné trouby + lednice) a moderní koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Z obytné části je vstup na soukromou předzahrádku, která nabízí klidné místo pro ranní kávu, odpočinek i malou zahradní relax zónu.

Tramvajová zastávka a stanice metra B „Vysočanská“ jen pár minut chůze, autobusová zastávka Odlehlá je hned u

domu.

V blízkosti obchodní centrum, kavárny, restaurace, parky i cyklostezky.

Klidné a bezpečné prostředí v moderní čtvrti.

Byt je volný od 27.4.2026.

Nájemné činí 16.000,- Kč / měsíc + 2.500,- Kč poplatky + 1.000,- Kč elektřina, kauce 30.000,- Kč

Byt je vhodný pro jednotlivce hledajícího stylové a praktické bydlení v žádané lokalitě.

K nastěhování ihned. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.