

Pronájem bytu 2+1 54 m², Holýšov

Ruská, 34562, Holýšov



13 000 Kč

za měsíc

+ 1.000,- Kč služby
osoba/měsíc + elektřina na
nájemce cca. 4.000,- Kč, +
provize RK



Vyřizuje

Iveta Gütterová

Tel.: +420 733 650 574

GSM: +420 733 650 574

E-mail:

info@gutterovareality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	15 m ²
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu nově a velice vkusně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 v Holýšově, v ulici Ruská.

Bytová jednotka je umístěna do 1. patra menšího bytového domu v těsné blízkosti lesa a přírody. Byt tvoří chodba, kuchyně, koupelna a dva samostatné pokoje.

Vytápění bytu zajišťuje vlastní elektrokotel a ohřev vody vlastní elektrický bojler, kdy jsou oba umístěné do zděného sklepa o výměře cca. 15 m², který se nachází přímo pod bytem.

Měsíční nájemné činí 13.000,-Kč.

Zálohy na služby 1.000,- Kč měsíc/osoba. Každá další osoba + 1.000,-Kč.

Elektřina se převádí na nájemce - cca. 4.000,- Kč.

Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 26.000,- Kč + nutnost uzavřít pojištění odpovědnosti + provize za

zprostředkování.

Byt je k dispozici od 1.4.2026 a preferujeme dlouhodobý pronájem pro max. 3 osoby, vzhledem k novému stavu bytu hledáme zájemce bez domácích mazlíčků a nekuřáky.

V místě se nachází základní škola, vícero mateřských škol, obchody, autobusová i železniční doprava, mnoho pracovních příležitostí.

Pro více informací či domluvení prohlídky volejte na níže uvedený mobilní telefon a uvidíme se na prohlídce.