

## Prodej bytu 1+kk v Vrchlabí, ul. Horská

Horská, 54302, Vrchlabí



**5 699 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Hlavsová Renata****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 1+kk**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 44 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde můžete trávit volné chvíle v horách nebo chytrou investici, která vám bude vydělávat? Tento stylový apartmán 1+kk o ploše 44 m<sup>2</sup> v moderní Rezidenci Rotterovka nabízí obě možnosti. Vkusně zařízený interiér poskytuje pohodlí pro vlastní pobyty i okamžité využití k pronájmu bez nutnosti dalších úprav. Lokalita? Ta je naprosto klíčová - jen pár kroků od Ski resortu Bubákov a Herlíkovice, takže na svah vyrazíte doslova v přezkácích. A co je skvělé? Vrchlabí žije po celý rok. V létě vás čeká turistika, cyklostezky i kompletní občanská vybavenost přímo ve městě.

Apartmán je navíc již aktivně využíván ke krátkodobým pronájmům přes Booking.com, s možností převodu účtu na nového majitele - ideální příležitost pro ty, kteří chtějí ihned generovat příjem bez starostí.

Ať už hledáte vlastní horské zázemí, nebo výnosnou investici, tady dává smysl obojí.

Zavolejte si o prohlídku - tenhle apartmán stojí za to vidět ho naživo.