

Prodej rodinného domu, 323 m², Horní Dobrouč

56102, Dolní Dobrouč

**2 950 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Bílková Květa**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	323 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji starý mlýn v obci Horní Dobrouč, nacházející se na pozemku o rozloze 5 425 m². Jedná se o objekt, který je vyobrazen již na vojenských mapách z roku 1768. Bohužel již není v provozu. Objekty a pozemky s rybníčkem se nachází ve velice klidné lokalitě a v obci Dolní Dobrouč je veškerá občanská vybavenost. Nemovitost se skládá z hlavního objektu (mlýn) a ze dvou stodol, který vytváří uzavřený dvůr. Do objektu je přivedena elektřina, vodovod je na hranici pozemku a kanalizace je řešena jímkou. Pozemky jsou ideální pro výstavbu nových domů, případně na kompletní rekonstrukci stávajícího objektu se širokými možnostmi využití, například na agroturistiku, bydlení, chalupaření a podobně. K dispozici ihned. Pro více informací, případně prohlídku, nás neváhejte kontaktovat.