

Prodej rodinného domu 100 m², Mikulčice - Těšice

69619, Těšice, Mikulčice



2 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Eva Machálková

Tel.: 605 871 877

GSM: +420 721 704 642

E-mail:

machalkova@realityvesely.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	100 m ²
Užitná plocha:	100 m ²	Plocha parcely:	419 m ²
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neohospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné a vyhledávané části obce Mikulčice - Těšice. Dům se nachází v příjemné lokalitě s venkovským charakterem, ideální pro klidné rodinné bydlení.

Jedná se o přízemní, částečně podsklepený dům v původním stavu, určený ke kompletní rekonstrukci dle vlastních představ. Nemovitost tak nabízí skvělou příležitost vytvořit si bydlení přesně podle svých potřeb a vkusu.

Dispozice domu zahrnuje vstupní průjezd, který zajišťuje přístup na dvůr a do domu, kde se nachází čtyři obytné pokoje, kuchyň a koupelnu s vanou. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kondenzační kotel. Dům je napojen na všechny inženýrské sítě.

Za domem se nachází uzavřený dvůr se zahradou, který poskytuje dostatek soukromí a prostoru pro odpočinek,

zahradničení či posezení s rodinou. Součástí pozemku je také stodola, kterou lze využít jako dílnu, sklad nebo ji přestavět dle vlastních potřeb.

Parkování je možné přímo před domem nebo v průjezdu.

Nemovitost představuje ideální volbu jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost - například k rekonstrukci a následnému pronájmu či prodeji.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Doporučujeme osobní prohlídku.