

## Prodej apartmánu 3+kk 72 m<sup>2</sup> na Mallorce v lokalitě Cala Millor

Cala Millor

**370 000 EUR**

za nemovitost



Vyřizuje

**Pavel Nechutný****Tel.:** +420 800 888 533**GSM:** +420 604 723 312**E-mail:**[pavel.nechutny@vdfreality.cz](mailto:pavel.nechutny@vdfreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	72 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji atraktivní apartmán v lokalitě Cala Millor na Mallorce. Apartmán se nachází jen pár kroků od moře a pláže a nabízí přímý soukromý přístup k pláži s nádherným výhledem na moře. Nemovitost je situována ve 2. patře udržovaného rezidenčního domu a je ihned k nastěhování. Přírodní rezervace Sa Punta de n' Amer se nachází přímo u domu a podtrhuje klidnou, přírodou obklopenou lokalitu, přitom je zajištěna výborná dostupnost veškeré občanské vybavenosti. Byt nabízí zastavěnou plochu 72 m<sup>2</sup>.

Dispozice bytu zahrnuje otevřený obytný prostor s obývacím pokojem, jídelnou a plně vybavenou kuchyní, dvě dvoulůžkové ložnice, koupelnu s vanou a sprchou a uzavřenou terasu s krásným výhledem na moře, přístupnou z hlavní ložnice.

Technické vybavení zahrnuje klimatizaci, okna s dvojitým zasklením, kompletní vybavení spotřebiči a domácími potřebami. K dispozici je také společný bazén a udržované společné prostory.

Apartment nabízí ideální kombinaci pohodlného bydlení, klidné přírodní lokality a dechberoucího výhledu na moře.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře - tato nabídka stojí za prohlídku.