

## **Pronájem skladu, výrobních prostor 874 m<sup>2</sup>, Mladá Boleslav**

29301, Řepov



**215 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc



Vyřizuje

**Matěj Ježek**

**Tel.:** +420 734 523 355

**GSM:** +420 734 523 355

**E-mail:**

[jezek@contentreality.cz](mailto:jezek@contentreality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	874 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor 874 m<sup>2</sup> Mladá Boleslav.

Exkluzivně a bez provize nabízíme novostavbu skladu nebo výrobních prostor o výměře až 1690 m<sup>2</sup>, umístěných v nově vznikajícím průmyslovo-retailovém areálu Ptáček: topení-voda-plyn a Koupelny Ptáček. Areál je přímo u dálnice D10, exit 44 v blízkosti nákupního centra Olympia Mladá Boleslav.

- k dispozici ihned
  - dostupné 2 jednotky 874 m<sup>2</sup>, 816 m<sup>2</sup> - jednotky jsou propojitelné
  - světlá výška 9 m,
  - LED osvětlení,
  - plynové vytápění haly, samostatné topení v kancelářích a šatnách
  - oplocený areál s kamerami,
  - možnost vlastní konfigurace sociálního zázemí a kanceláří,
  - nosnost podlahy minimálně 5 t/m<sup>2</sup>,
  - 3x přímý vjezd,
  - dostatečné parkovací a manipulační plochy v rámci areálu,
  - bez hydraulické rampy,
  - další úpravy možné dle přání a potřeb konkrétního klienta.
- Cena na vyžádání.

Pro více informací nás kontaktujte, rádi zodpovíme Vaše dotazy.