

Prodej, byty/2+kk, 57.72 m², Fučíkova 458/1, Vyškov-Předměstí, 68201 Vyškov, Vyškov [ID 83450]

Fučíkova, Vyškov



5 700 000 Kč
za nemovitost

Cena je včetně provize



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	57.72 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	8 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+kk s lodžii, šatnou a zahradou - Vyškov

Hledáte bydlení ve městě, které spojuje byt a dům dohromady?

Kompletně zrekonstruovaný byt 2+kk se nachází v klidné rezidenční části Vyškova, jen pár minut chůze od centra města se vším, co potřebujete - obchody, škola, školka, lékař. Auto pohodlně zaparkujete přímo před domem.

Byt prošel na konci roku 2019 kompletní rekonstrukcí a je ve velmi dobrém technickém stavu.

Dispozice nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem vyrobeným na míru v tmavém provedení, samostatný pokoj.

Nevýhoda bytů 2+kk bývá úložný prostor, zde se na to myslelo a byt disponuje šatnou, kam si pohodlně dáte oblečení nebo drobné věci.

K bytu patří lodžie s výhledem do okolí, spíž pro extra úložný prostor, koupelna, samostatné WC a sklepní kóje.

Vytápění i ohřev vody zajišťuje plynový kondenzační kotel přímo v bytě.

A teď to nejlepší: za domem je oplocená zahrada s vymezenou částí o výměře cca 112 m², která náleží k bytu. Prostor na pískoviště, grilování, pěstování nebo prostě na to, aby si děti mohly volně hrát venku. To u bytu ve městě jen tak nenajdete.

Podlahová plocha bytu činí 57,72 m² k tomu je navíc 3,17 m² lodžie a 8,55 m² sklepní kóje.

Aktuální zálohy za byt elektřina 1700 Kč plyn 2300 Kč SVJ včetně fondu oprav 2100 Kč

Nastěhovat se můžete prakticky ihned - byt je udržovaný a připravený na nové obyvatelé.