

## Pronájem rekonstruovaného bytu 1+kk Brno-Královo Pole, Palackého tř.,

Palackého třída, 61200, Brno-Královo Pole, Brno

**15 500 Kč**

za měsíc

+ energie, + provize RK



Vyřizuje

**Tereza Komjaty****Tel.:** 541 213 390**GSM:** +420 728 633 065**E-mail:** [komjaty@gaute.cz](mailto:komjaty@gaute.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	29 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem kompletně rekonstruovaného bytu v bytovém domě ve 3. NP bytového domu s celkovou plochou 29 m<sup>2</sup>. Byt se nachází 6 zastávek od středu města a přímo u domu je zastávka tramvaje Jungmannova. V nejbližším okolí domu je veškerá občanská vybavenost - potraviny, čistírna s prádelnou v domě, pošta a další.

Vybavení bytu: samostatný plynový kotel pro dům, vinylové podlahy, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a WC. Na míru vyrobená kuchyňská linka včetně spotřebičů - myčka, vestavěná trouba, sklokeramická deska, digestoř, mikrovlnná trouba, kombinovaná lednice.

Celkové náklady na bydlení jsou: 3.500,- Kč (vyúčtovatelné dle skutečné spotřeby) + internet a TV.

Byt je k nastěhování od 1. 5. 2026.

Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši dvou měsíčních nájmu.