

Pronájem cihlového bytu 1+kk 36 m2 Přerov Přerov VII-Čekyně

Zámecká, 75124, Přerov



8 500 Kč

za měsíc

+ energie 2.000,- Kč/měsíc
+ elektřina



Vyřizuje

Lenka Zapletalová

GSM: +420 603 559 778

E-mail:

lenka.zapletalova@azurorealty.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt 1+kk v kompletně zrekonstruovaném domě v městské části Přerov - Čekyně. Bytová jednotka je situována ve 2. nadzemním podlaží nízkoenergetické budovy na ul. Zámecká a disponuje celkovou výměrou 36,2 m².

Byt vybaven moderní kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči (indukční varná deska, el. trouba, digestoř), v koupelně sprchový kout, umyvadlo s umyvadlovou skříňkou, závěsné WC a přípojka k pračce. Parkování je možné na parkovišti přilehlém přímo u domu.

Vytápění centrální plynové, ohřev vody bojlerem, záloha na energie (voda, teplo, elektřina) ve výši 2.000,- Kč měsíčně, plus elektřina, kterou přepisujeme na nájemce. Vratná jistota pronajímateli ve výši dvou měsíčních plateb, poplatků RK ve výši jednoho nájemného plus DPH. Parking na vyhrazeném parkovišti je v ceně nájmu.

V přízemí budovy je provozována restaurace s otevírací dobou v odpoledních hodinách od čtvrtku do neděle.

Prostorný byt v klidné lokalitě se zastávkou MHD 100 m od domu. K nastěhování v dubnu 2026.