

Byt 3+1 s lodžii, ul. Konstantinova, Praha 4 - Chodov

Konstantinova, 14900, Praha 11, Praha



7 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

David Bartoš

Tel.: 273 134 681

GSM: +420 604 356 281

E-mail:

bartos@quantumreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Sklep:	4 m ²	Doprava:	MHD
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ke koupi nabízím byt 3 + 1 s lodžii, který se nachází ve 2. patře panelového domu (bez výtahu) v klidné, dobře dostupné lokalitě pár minut chůze od stanice metra Háje.

Celková užitná plocha bytové jednotky činí 74,95 m². Z toho podlahová plocha bytu 64m² + lodžie 6,96 m² + dvě sklepní kóje, každá o rozloze 2 m².

Byt je v původním, udržovaném stavu. Jádro je umakartové. Na podlaze PVC. Okna jsou plastová.

Optimální orientace na světové strany - okna obývacího pokoje (lodžie) a kuchyně směřují na jih, okna obou ložnic na sever.

V místě jsou dostupné veškeré služby - obchody, zdravotní střediska, přímo u domu mateřská škola, základní škola a gymnázium. Klidové zóny - centrální park a Milíčovský les.

Osobní vlastnictví - možnost financování u hypotečního úvěru.

PENB - třída C.

Ihned k dispozici.