

Prodej bytu 4+kk, 171 m², Nechanice

50315, Nechanice

**4 390 000 Kč**

za nemovitost

Více u makléře



Vyřizuje

Soukup Zdeněk**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	171 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 4+1 a podlahové ploše 171 m² v klidné části obce Staré Nechanice. Byt prošel částečnou rekonstrukcí - nové rozvody vody, elektřiny, odpadů a topení, z velké části nová okna. Dokončení podlah a omítek je možné dle vlastních představ.

Součástí prodeje je garážové stání, spoluvlastnický podíl na stodole včetně půdy a podíl na pozemku o celkové výměře 2 920 m², který užívají pouze dva vlastníci.

Interiérové fotografie jsou vizualizace pro lepší představu o možném budoucím stavu. Nemovitost doporučuji osobně navštívit - nabízí zajímavý prostor i potenciál, který fotografie plně nevystihnou.

Klidná lokalita s dobrou dostupností do Hradce Králové. Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře.