

Pronájem bytu 3+1 64 m², Žatec

Ostrov, 43801, Žatec



17 000 Kč

za měsíc

+ poplatky, elektrika a plyn budou převedeny na nového nájemce, včetně DPH, bez poplatků, + provize



Vyřizuje

Tereza Veselá

Tel.: 800 811 811

GSM: +420 800 811 811

E-mail:

reality@prosperityfs.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme byt 3+1 s balkonem v klidné části města Žatec. Byt o velikosti 64 m² se nachází ve 4.patře cihlového domu a nabízí pohodlné, dobře řešené bydlení s praktickou dispozicí vhodnou pro rodinu i pár.

Interiér zahrnuje samostatný obývací pokoj, kuchyni, ložnici a dětský pokoj, koupelnu s vanou a WC. K bytu náleží slunný balkon, na chodbě je k dispozici koje pro úložné účely a vestavěná skříň, která zůstává součástí bytu.

Byt bude před předáním nově vymalován a pronajímá se částečně vybavený k dispozici je pračka, lednice a kuchyňská linka včetně spotřebičů.

Energie (plyn a elektřina) budou převedeny na nového nájemce.

Měsíční náklady pro čtyřčlennou rodinu činí přibližně 5 500 Kč včetně fondu oprav.

Lokalita nabízí klidné bydlení s kompletní občanskou vybaveností. V bezprostřední blízkosti se nachází mateřská a základní škola, dětské hřiště a sportovní vyžití. Výhodou je také rychlé napojení na dálnici cca 10 minut jízdy.

Byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají komfortní, klidné a dostupné bydlení v Žatci.

Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

- Provizi hradí nájemce (1 měsíční nájem + DPH)
- Vratná kauce ve výši 2 měsíčních nájmů