

Stavební pozemek v obci Řitka, 858 m2

Řitka



13 490 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Petr Pavlát

Tel.: 608 666 555

GSM: 420607008995

E-mail:

petr.pavlat@century21.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	64 m ²
Užitná plocha:	64 m ²	Plocha parcely:	1645 m ²
Plocha zahrady:	1581 m ²	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rovinatý stavební pozemek se stavbou ke kompletní rekonstrukci. Zasiťovaný pozemek o velikosti 1645 m², umístěný v klidné a velmi vyhledávané obci Řitka, okres Prahazápad. Parcela je vhodná pro výstavbu až dvou rodinných dvojdomů, dle územního plánu.

Pozemek a sítě:

Veškeré inženýrské sítě (voda, elektřina, kanalizace, plyn) se nacházejí na hranici pozemku. Rovinatý terén a pravidelný tvar umožňují jednoduché umístění novostavby i zahradního zázemí. Ideální velikost pro komfortní rodinné bydlení s minimálními náklady na údržbu.

Lokalita - Řitka:

CENTURY 21 Realitas Central Jeremiášova 2722/2a, Praha 5, Hlavní město Praha, Tel.: 608 666 555, E-mail: realitascentral@century21.cz, web: <https://www.century21.cz/kancelar/realitascentral/>

Řitka je dlouhodobě vyhledávanou lokalitou díky příjemnému prostředí, klidu a zároveň rychlé dostupnosti do Prahy.

V obci je k dispozici základní občanská vybavenost:

mateřská škola
obecní úřad
prodejna potravin
restaurace
pošta a základní služby

Širší občanskou vybavenost zajišťují nedaleké obce a města, zejména Jíloviště, Dobřichovice nebo Mníšek pod Brdy.

V okolí se nachází přírodní park Hřebeny, lesy a množství stezek pro pěší turistiku a cyklovýlety.

Tento pozemek je ideální příležitostí k výstavbě rodinného domu v klidné a atraktivní obci nedaleko Prahy, s kompletním napojením na síť a možností vlastního architektonického řešení.

Pro více informací nebo prohlídku pozemku nás neváhejte kontaktovat.