

Pronájem byt 2+kk, 46^{m²}

Vrtbova, 14000, Praha 4, Praha



Vyřizuje

Kristýna Petržilová

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

24 990 Kč

za měsíc

+ zálohová platba na služby domu ve výši cca 4.000 Kč + přepis energií na nájemce. V ceně je sklep i garážové stání.

| | | | |
|-------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 46 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 3 m ² |
| Energetická náročnost: | D - Méně úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu krásný loftový byt o dispozici 2+kk, který je situovaný ve druhém patře nového projektu Nuselský pivovar, v ulici Vrtbova, v pražských Nuslích.

Byt je rozdělen na obývací pokoj s kuchyní (13,8 m²), toaletu s přípojkou na pračku (2,8 m²), spací patro s druhou prostornou koupelnou včetně sprchového koutu (12,4 m² + 4,6 m²) a předsíní se schodištěm (4,1 m² + 4,7 m²). Kuchyňský kout je kompletně vybaven všemi potřebnými spotřebiči (kuchyňská linka s troubou, myčkou a lednicí). V bytě klimatizace i rekuperace umístěná v přízemí i spacím patře.

Po domluvě s majiteli lze byt vybavit i šatní skříní.

K bytu také náleží sklepní kóje umístěná v přízemí domu a garážové stání.

V domě je výtah.

V okolí domu veškerá občanská vybavenost. Pět minut od domu Náměstí Bratří Synků se spoustou restaurací, kaváren, obchodů, divadel i parků.

Skvělá dostupnost do centra Prahy. Tři minuty pěšky na tramvaj zastávka Divadlo na Fidlovačce. Metro (linka A) zastávka Náměstí Míru, 7 minut tramvají.

Ideální pro jednotlivce či páry.

K dispozici ihned. Vřele doporučuji prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117210.