

Prodej Rodinný dům, 145m²

54373, Prosečné



5 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Hornych

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	108 m ²
Užitná plocha:	145 m ²	Plocha sklepu:	15 m ²
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného rohového řadového domu v Prosečné

Nabízíme k prodeji rodinný rohový řadový dům po rozsáhlé revitalizaci dokončené v roce 2014. Nemovitost prošla kompletní rekonstrukcí interiéru i exteriéru a díky své dispozici 5+KK doplněné o samostatnou garsoniéru je ideální pro dvougenerační bydlení nebo početnější rodinu.

Hlavní přednosti domu

kompletní rekonstrukce v roce 2014

prostorná garáž s dálkově ovládanými vraty

venkovní zastřešené stání a dílna

samostatná garsoniéra - možnost pro hosty, prarodiče či pronájem

klidná poloha na okraji obce, v blízkosti lesa

Technické vybavení

vytápění: automatický kotel na tuhá paliva se zásobníkem

voda: obecní vodovod

ohřev vody: bojler

odpady: společný septik s biofiltrem

Zahrada a venkovní zázemí

Za domem se nachází příjemná zahrada přístupná zadním vchodem. Najdete zde:

zastřešené posezení

kůlnu

zahradní domek s dalším posezením

Prostor je ideální pro relaxaci, rodinné grilování i volnočasové aktivity.

Lokalita

Dům je situován v klidné části Prosečné, na konci zástavby, s minimem provozu a krásnou přírodou v bezprostředním okolí.

Vrchlabí: 10 km

Trutnov: 20 km

Financování

V případě zájmu zajistíme financování na míru. Doporučuji osobní prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116871.