

## Prodej bytu 3+1, 66 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Aleše Hrdličky

Aleše Hrdličky, 70800, Poruba, Ostrava



**3 490 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Čepica Jakub**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	66 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej bytu 3+1 v družstevním vlastnictví (bez možnosti převodu do osobního vlastnictví). Nabízíme prostorný byt v původním stavu, ideální k rekonstrukci dle vlastních představ. Díky zděným příčkám je možné upravit dispozici podle Vašich potřeb. Byt nabízí praktické uspořádání a dostatek prostoru pro komfortní bydlení.

Velkou výhodou je nově zasklená lodžie, která rozšiřuje obytný prostor a poskytuje příjemné místo k relaxaci.

Dům je po revitalizaci a nachází se v klidné lokalitě s dobrou dostupností veškeré občanské vybavenosti - v blízkosti jsou školy, školky, obchody i další služby.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.