

Prodej domu 443 m², pozemek 3777 m², Stanovice

Stanovice



13 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mihály Szozánszki**GSM:** +420776156050**E-mail:**mihaly.szanski@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	209 m ²
Užitná plocha:	443 m ²	Plocha parcely:	3777 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Skvělé bydlení pro více generací v prostorném domě v malebné obci Stanovice, pouhých 15 minut jízdy od Karlových Varů.

Rádi se po práci vracíte domů, kde si můžete odpočinout od ruchu města, zrelaxovat a načerpat nové síly? Tady máte ideální příležitost. Volné chvíle můžete trávit například u krásného rybníčku nebo v altánku, kde si při večerním čtení oblíbené knihy vychutnáte šálek teplého čaje.

Samotný dům nabízí dostatek prostoru pro všechny členy rodiny - bez problémů zde mohou bydlet i rodiče, které tak budete mít nablízku a můžete si vzájemně pomáhat. Interiér je velmi světlý, zejména díky velkým oknům v obývacím pokoji, který propojuje dvě podlaží.

V přízemí se nachází obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem a jídelnou, což vytváří ideální prostor pro společné chvíle s rodinou či přáteli. Dále zde najdete hlavní ložnici s šatnou, samostatnou pracovnu pro klidný home office a prostornou koupelnu s vanou. Na druhé straně domu je k dispozici prádelna, další ložnice a koupelna se

sprchovým koutem.

V patře se nacházejí dva dispozičně identické prostory. Každý z nich nabízí ložnici s vlastní koupelnou a šatnou a další místnost, kterou lze využít jako pracovnu nebo ji případně upravit na menší kuchyň. Díky tomu je možné ve druhém patře vytvořit dvě samostatné bytové jednotky.

Dům je velmi prostorný a zařízený v moderním stylu. Vytápění je řešeno novým tepelným čerpadlem, které je stále v záruce, k dispozici je také krb pro příjemnou atmosféru. Ve sklepním podlaží se nachází garáž pro několik automobilů, kotelna a další prostory vhodné pro skladování nebo dílnu.

Zaujala vás tato nabídka?

Domluvte si s námi prohlídku! Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.