

Prodej krásně světlého bytu, 3+1, s lodžii a úžasným výhledem na Hradec Králové i Krkonoše - Gebauer

Gebauerova, Hradec Králové



7 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	12
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	sídlště	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt o dispozici 3+1 a užitné ploše 71 m², situovaný ve 12. patře z 13 v panelovém domě se dvěma výtahy, v oblíbené lokalitě města Hradec Králové - Gebauerova ulice.

Byt je v osobním vlastnictví a prošel rekonstrukcí, díky které nabízí příjemné a moderní bydlení bez nutnosti dalších investic. Velkou předností jsou prostorné pokoje a lodžie, ze které si můžete užívat nádherné výhledy na panorama města i na vzdálené Krkonoše.

Součástí bytu je také vlastní klimatizace, která zajišťuje komfort i v horkých letních dnech.

Dům je udržovaný, vybavený dvěma výtahy a nachází se ve skvělé lokalitě s výbornou dostupností do centra. V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost - školy, školky, obchody, služby i zastávky MHD.

Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak i pronajímání. Výhodou je také možnost rychlého předání a v neposlední řadě vyjednat pronájem garáže, 100 metrů od domu.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.