

Pronájem, Bytu 2+1, 54 m² - Třebíč - Nové Dvory

I. Olbrachta, 67401, Nové Dvory, Třebíč



14 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Nikola Juránková

Tel.: 732 976 694

GSM: +420 732 976 694

E-mail:

njurankova@lexamo.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu útulný byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží pětipodlažního panelového domu s výtahem. Součástí bytu je také prostorný balkon.

Jednotka prošla rekonstrukcí a je připravena k nastěhování od 1.5.2026. K dispozici je kuchyňská linka a vestavná skříň.

Měsíční náklady:

nájemné: 14.000 Kč

zálohy na služby, vodu a vytápění: 4.511,- Kč

zálohy na elektřinu: 1.300 Kč

zálohy na plyn: 300 Kč

Jednorázové platby:
vratná jistota (kauce): 30.000 Kč
provize RK: 15.000 Kč
Celková částka k převzetí bytu: 65.111 Kč

Možnost připojení k internetu za 290 Kč/měsíc.

K bytu náleží sklepní kóje a k dispozici jsou také společné prostory v domě.

Nemovitost se nachází na ulici I. Olbrachta v Třebíči, v lokalitě s výbornou občanskou vybaveností a dobrou dostupností do centra.

Prohlídky jsou možné od 4.5.2026.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.