

Podnájem bytu 1+kk, Hostivice

Zimní, Hostivice



16 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. Ondřej Kulovaný**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420607109469**E-mail:**ondrej.kulovany@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k podnájmu světlý a prakticky řešený byt 1+kk v udržovaném bytovém domě v klidné části Hostivic. Jednotka se nachází ve 3. nadzemním podlaží, což zajišťuje příjemný výhled do zeleně a dostatek soukromí. Celková užitná plocha bytu je 30,66 m².

Dispozice a vybavení

Byt sestává z prostorného obývacího pokoje s moderním kuchyňským koutem, koupelny se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodby s velkorysími vestavěnými úložnými prostory. Byt se pronajímá jako nevybavený, součástí vybavení je kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (včetně myčky nádobí) a šatní skříň v předsíni. Interiér je ve velmi dobrém stavu, s plovoucími podlahami a plastovými okny se žaluziemi.

Lokalita a občanská vybavenost

Hostivice kombinují klidné bydlení s kompletní občanskou vybaveností v bezprostředním dosahu. V blízkosti domu se nachází supermarket Lidl, drogerie, lékárna, zdravotní středisko i fitness centrum. Lokalita je ideální pro aktivní

odpočinek díky blízkosti Hostivických rybníků a okolních cyklostezek. Parkování je možné na veřejných plochách přímo u domu.

Doprava

Obec disponuje výbornou dopravní dostupností do Prahy. K dispozici je pravidelné autobusové spojení na metro B - Zličín a metro A - Nemocnice Motol, případně rychlé vlakové spojení směrem na Prahu-Smíchov nebo Hlavní nádraží.

Měsíční nájemné: 16 000 Kč

Poplatky za služby: 4 000 Kč (včetně elektřiny a internetu)

Vratná kauce: 40 000 Kč

Provize: 16 000 Kč + DPH Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.