

## Garáž, Jindřichův Hradec

Tyršova, 37901, Třeboň

**450 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Call centrum**  
**exdrazby.cz****Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:**[dotazy@exdrazby.cz](mailto:dotazy@exdrazby.cz)**Počet podlaží v domě:****Stav objektu:**

dobrý

**Druh objektu:**

cihlová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jedná se o řadovou, vnitřní, přízemní budovu garáže. Budova je pravděpodobně založena na základových pasech. Konstrukce budovy je zděná a její stavebně - technický stav je odpovídající dobré údržbě. Stáří garáže je cca 30 let. Střeška budovy je pultová s krytinou z vlnité šablony. Na střeše je žlab. Klempířské konstrukce jsou z pozinkovaného plechu. Vjezdová vrata do garáže jsou plechová dvoukřídlá. Podlaha garáže je betonová. Okno je tvořeno luxfery. Fasáda budovy není zateplená. Přístup k nemovité věci je po místní nepevněné komunikaci.

Z inženýrských sítí je nemovitá věc napojena na přípojku elektriny. Přípojky nebylo možné ověřit.

Na pozemku parc. č. 1695/127 se nachází stavba garáže. Pozemek je v katastru nemovitostí vedený jako zastavěná plocha a nádvoří o celkové ploše 20 m<sup>2</sup>. Pozemek je celý zastavěný stavbou garáže a je přístupný přes pozemek parc. č. 1695/67, který je ve vlastnictví města.