

Nadstandardní byt 3+kk, 118m², Zlín - ul. Plesníkova

Plesníkova, 76005, Zlín



23 000 Kč

za měsíc

měsíční nájem bez energií,
možnost garážového stání



Vyřizuje

Filip Zvonek

Tel.: +420577200100

GSM: +420603246680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	118 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme nadstandardní byt o dispozici 3+KK se 2 terasami, sklepem a s možností garážového stání v suterénu domu.

Byt má celkovou výměru 118m², vnitřní podlahovou plochu 102m², dvě terasy celkem 12m², sklep o výměře

4m2 a nachází se v 5 patře moderního bytového domu s krásným výhledem na Zlín.

Byt nabízí velký obývací pokoj s terasou, prostorný kuchyňský kout s jídelnou, velkou ložnici s mnoha úložnými prostory a menší terasou, dětský pokoj s vlastní šatnou, chodbu s komorou, koupelnu se sprchovým koutem a samostatnou toaletu.

Byt je zařízen moderním a vkusným nábytkem na míru a poskytuje vysoký komfort bydlení a dostatek úložných prostor. K vybavení bytu patří i moderní kuchyňské spotřebiče.

Sklep se nachází v přízemí domu. K bytu je možné pronajmout i garážové stání v suterénu domu s přístupem do bytu výtahem.

V blízkosti domu se nachází zastávka MHD, park s dětskými hřišti, sportovišti a biotopem, výhodou je kompletní občanská vybavenost i blízkost lesa.

Byt bude k nastěhování od 1.7.2026 a je vhodný pro nekuřáky bez domácích mazlíčků.

Výše nájmu bytu je 23.000,-Kč + záloha na energie 4.513,-Kč + elektřina bude převedena na nájemce. Plus případný nájem garážového stání.

Majitel si vyhrazuje právo zvolit nájemce na základě jím zvolených kritérií.