

## Pronájem rodinného domu 4+1 Dolní Bousov

29404, Dolní Bousov



**32 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Pavel Kosina**

**Tel.:** 776 185 195

**GSM:** 776 185 195

**E-mail:**

[kosina@dumrealit.cz](mailto:kosina@dumrealit.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	120 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	100 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	750 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zahrady:</b>	650 m <sup>2</sup>	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 400 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - tuhá paliva
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem rodinného domu 4+1 v obci Dolní Bousově. Dispozice domu: Ze zádveří jsou vstupní dveře do technické místnosti, dále pak navazuje komunikační chodba ze které jsou již jednotlivé vstupy do dalších místností. Kuchyňská linka má vestavěnou troubu, mikrovlnou troubu, varnou desku, myčku a digestoř. Kuchyň, jídelna a obývací pokoj tvoří jeden velký otevřený prostor, jsou zde instalována nová krbová kamna s rozvodem do radiátoru a jako druhá varianta je v domě nainstalovaný elektrický kotel který se nachází v technické místnosti hned u vstupních dveří do domu. V technické místnosti najdeme i zázemí pro kolektory, boiler a klimatizaci.

Dále v domě najdete dva pokoje a ložnici. Po celém domě je dlažba a vinylové podlahy, plastová okna se žaluziemi.

Za domem je zahrada o velikost cca 650 m<sup>2</sup>

Dům je napojený na veřejný vodovod.

Nemovitost se nachází v klidné a nerušené části Horního Bousova. V Dolním Bousově veškerá občanská vybavenost (škola, školka, pohostinství, vlakové nádraží, potraviny atd.)

Nájemné 32 000,-Kč/měsíčně. Vratná kauce 32 000,-Kč. Plus poplatek RK 32 000,-Kč. Elektrina bude přeřpaná na nájemce. Ev. číslo: 655324.