

Pronájem bytu 1+kk, 31 m², Praha 5 - Zbraslav, Karla Černého

Karla Černého, 15600, Praha-Zbraslav, Praha



14 000 Kč

za měsíc

nájemné ve výši 14.000 Kč,
poplatky za služby 3.100
Kč, elektřina se převádí na
nájemce, kauce 17.100 Kč,
provize RK 14.000 Kč +
DPH, GS v ceně nájmu



Vyřizuje

Štovičková Vlasta

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout byt s dispozicí 1+kk s příslušenstvím. Byt o výměře 31,2 m² je umístěn ve 3.NP cihlové novostavby z r. 2006. Byt disponuje dvěma trojúhelníkovými lodžii 4,3 a 7,3 m² orientovanými na SV a JV a komorou na patře s regály o výměře 1,7 m². Byt je částečně zařízen kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči - el. troubou, digestoří, sklokeramickou deskou, dále kombinovanou chladničkou s mrazničkou, pračkou v koupelně, šatní skříni v obývacím pokoji, vestavěnou skříni se zrcadlem a botníkem v předsíni. Koupelna s vanou a otopným žebříkem. WC zvlášť. Vynikající dopravní dostupnost - 4 min. pěšky na zastávku busu 129, 318, na metro B - Smíchovské nádraží cca 16 min. Občanská vybavenost v blízkém okolí zahrnuje supermarkety Lidl, Albert, MŠ, ZŠ, polikliniku, vyhlášené restaurace, hotel. Městská část Zbraslav nabízí dále kulturní a sportovní vyzítí pro obyvatele jakéhokoliv věku. V ceně nájmu je zahrnuto parkovací stání v podzemní garáži. Byt je volný od 1.6.2026.