

Prodej, byty/2+kk, 37 m², Cottonové 1966/11, 70900 Ostrava, Ostrava-město [ID 83666]

Cottonové, Mariánské Hory a Hulváky, Ostrava



3 742 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní byt v kvalitním standardu - Ostrava, ul. Cottonové

Hledáte bydlení, kde nemusíte řešit rekonstrukci a navíc jej máte ještě v záruce? Tak přesně takový byt Vám nabízím. Byt má dispozici 2+kk a výměra je 37 m² plus prostorný sklep. Celý dům prošel kompletní rekonstrukcí, což z něj dělá prakticky novostavbu.

Hlavní výhody bytu:

- byt je po rekonstrukci, tedy nové podlahy, vytápění, nová koupelna a kuchyňská linka,
- díky kvalitně provedené rekonstrukci je dům velice úsporný a to znamená nízké měsíční náklady,
- fotovoltaické panely a tepelné čerpadlo pro lepší úsporu energií,
- energetická třída A,
- rekuperace a podlahové vytápění,
- perfektní vlastní bydlení bez nutnosti další investice,
- skvělá dostupnost do centra a možnost parkování v okolí.

Výborná lokalita:

Hledáte klidnější část města, ale zároveň se nechcete do centra trmácet hodinu? Tento byt to splňuje. V blízkosti najdete napojení na městskou hromadnou dopravu. Do obchodu je to necelých 5 minut a pokud studujete na Pedagogické fakultě, tak vstávat můžete 5 minut před startem vyučování.

Byt je aktuálně pronajat na 12.500,-/m.

Zaujala Vás tato nabídka? Tak mě neváhejte kontaktovat, rád se s Vámi domluví na prohlídce a byt Vám ukážu.