

Prodej bytu 2+kk, Sazovická, Praha 5

Sazovická, Praha-Zličín, Praha



8 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Hana Filip**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420604702101**E-mail:**hana.filip@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi bytovou jednotku o užitné ploše 55 m² s terasou 15.6 m², balkonem 2,8m² a garážovým parkovacím stáním v domě.

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží.

Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, předsíň, komoru, koupelnu s vanou a toaletou, terasu a balkon.

Dům je pravidelně udržovaný a společné prostory jsou ve velmi dobrém stavu.

Lokalita nabízí ideální kombinaci klidného rezidenčního bydlení a výborné dostupnosti veškerých služeb. V bezprostředním okolí se nachází množství zeleně, menší parky a upravené pěší trasy, které vybízejí k procházkám, běhu nebo jízdě na kole.

Pro každodenní nákupy a služby je velkým benefitem blízkost Metropole Zličín a OC Zličín, kde naleznete širokou nabídku obchodů, supermarketů, restaurací, kaváren i multikino. V docházkové vzdálenosti jsou také menší lokální obchody, pekárny a další služby pro pohodlný každodenní život.

Rodiny ocení dostupnost mateřských a základních škol, dětských hřišť a sportovišť. V okolí se nachází i fitness centra, sportovní areály a cyklostezky vedoucí do širšího okolí Prahy.

Výbornou dopravní dostupnost zajišťuje stanice metra Metro "B" - Zličín, která je vzdálena 7 minut chůze od domu.

Kromě metra jsou k dispozici také autobusové linky a rychlé napojení na Pražský okruh a dálnici D5.

Byt je k dispozici ihned a jeho koupi lze financovat hypotečním úvěrem, se kterým Vám rádi pomůžeme.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.