



Prodej - Byty

číslo zakázky: 976850

Začněte od začátku - byt v Třebíči k rekonstrukci

Družstevní, Třebíč



3 999 000 Kč
za nemovitost

včetně provize a právního
servisu



Vyřizuje

David Jelínek

GSM: +420 603 424 049

E-mail:

david.jelinek@insieme.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt o dispozici 2+1 na ulici Družstevní v Třebíči představuje ideální příležitost pro ty, kteří si chtějí vytvořit bydlení přesně podle vlastních představ, případně hledají zajímavou investici.

Jednotka se nachází v suterénu bytového domu a je v původním stavu, určena ke kompletní proměně. Dispozice nabízí praktické uspořádání místností. Součástí je také sklep o velikosti cca 2 m².

Bytový dům je menšího typu - má čtyři podlaží a pouze 9 bytových jednotek, což zajišťuje klidnější bydlení s menším počtem sousedů a větším soukromím. Dům prošel revitalizací - má plastová okna, novou fasádu, je zateplený a v roce 2022 byl instalován nový výtah. Výhodou je také bezbariérový přístup.

Lokalita nabízí dobrou občanskou vybavenost a dostupnost služeb.

Pokud hledáte nemovitost s potenciálem a možností realizace vlastních představ, rád vám byt osobně představím.