

## Pronájem zahrady 1.499 m<sup>2</sup> s chatkou v Dluhonicích u Přerova

Přerov



### Neuvedeno

za měsíc

+ kauce 1x měsíční  
nájemné + provize RK 1x  
més.nájem+DPH(21%)



Vyřizuje

**Ing. Michal Kratochvila****Tel.:** 517 331 516**GSM:** +420603177933**E-mail:**[michal.kratochvila@re-max.cz](mailto:michal.kratochvila@re-max.cz)

<b>Celková plocha:</b>	1 499 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce

<b>Druh pozemku:</b>	zahrada
----------------------	---------

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme k pronájmu pěknou slunnou oplocenou zahradu s chatkou v Dluhonicích u Přerova.

Zahrada má přibližně obdélníkový tvar o rozměrech cca 21 x 72 m a celkovou plochu 1499 m<sup>2</sup>. Na zahradě jsou starší vzrostlé ovocné stromy, plocha zahrady je pokryta trávníkem. Majitel hledá dlouhodobého nájemce a po dohodě souhlasí s případným rozšířením či obnovou ovocných stromů, nebo s přeoráním části zahrady za účelem pěstování zeleniny, brambor apod.

Na zahradě je umístěna chatka o ploše cca 30 m<sup>2</sup>. V chatce je jedna místnost cca 10 m<sup>2</sup>, menší kuchyňka s plynovým vaříčem, komora, dílna, sklad.

Na zahradu není přivedena elektřina ani voda, ale je zde vrtaná studna.

K zahradě je bezproblémový příjezd po zpevněné obecní komunikaci. Zahrada má také velmi dobrou dopravní dostupnost, zastávka MHD (autobusy 105 a 111) se nachází cca 450 m od pozemku.

Hledáte místo pro odpočinek, zahradničení a trávené volných chvílí v blízkosti Přerova? Tato zahrada se vám může líbit. Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.