

Prodej, stavební pozemek, 2025 m², Nová Ves nad Nisou

46827, Nová Ves nad Nisou



4 900 001 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kouřil Jan

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	120 m ²	Užitná plocha:	120 m ²
Plocha parcely:	2025 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rovinatý pozemek o celkové výměře 2025 m² se dvěma stavbami v obci Nová Ves nad Nisou. Pozemek se nachází v klidné části obce pod Černostudničním hřebenem a je dobře přístupný z veřejné komunikace. Jsou zde dva zděné objekty, jeden sloužící jako chalupa s číslem evidenčním a druhý bývalá driketa. Na pozemek je přiveden elektrický proud, horní částí prochází kanalizace, hranici lemuje vodovod. Chalupa je zásobena vodou ze studny. Dle vyjádření stavebního úřadu je možné na tomto místě postavit objekt s 5 apartmány, tato nabídka je tudíž vhodná jako dobrá investici. Mnoho ski areálů v těsné blízkosti, dobrá dostupnost do Jablonce nad Nisou.