

## Pronájem bytu 2+kk+šatna 62 m2 Přerov Přerov VII-Čekyně

Zámecká, 75124, Přerov



### 12 000 Kč

za měsíc

+ energie 2.000,- Kč/měsíc  
+ elektřina



Vyřizuje

**Lenka Zapletalová**

**GSM:** +420 603 559 778

**E-mail:**

[lenka.zapletalova@azuroreality.cz](mailto:lenka.zapletalova@azuroreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 2

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 62 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný byt 2+kk+šatna v kompletně zrekonstruovaném domě v městské části Přerov - Čekyně. Bytová jednotka je situovaná ve 2. nadzemním podlaží budovy na ul. Zámecká a disponuje celkovou výměrou 62 m<sup>2</sup>.

Byt vybaven moderní kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči (indukční varná deska, el. trouba, digestoř), v koupelně sprchový kout, umyvadlo s praktickou umyvadlovou skříňkou, závěsné WC a přípojka k pračce. Parkování je možné na přilehlém parkovišti přímo u domu.

Vytápění centrální plynové, ohřev vody bojlerem, záloha na energie (voda, teplo, elektřina) ve výši 2.000,- Kč měsíčně, plus elektřina, kterou přepisujeme na nájemce. Vratná jistota pronajímateli ve výši dvou měsíčních plateb, poplatek RK ve výši jednoho nájemného plus DPH. Parkování na vyhrazeném parkovišti je v ceně nájmu.

V přízemí budovy je provozována restaurace s otevírací dobou v odpoledních hodinách od čtvrtku do neděle.

Prostorný byt v klidné lokalitě se zastávkou MHD 100 m od domu. K nastěhování v dubnu 2026.