

Pronájem bytu 2+kk, budete první po rekonstrukci, Sakařova

Sakařova, 53003, Pardubice I, Pardubice



16 000 Kč

za měsíc

+ energie + vratná kauce.
Žádná provize RK!, včetně
právního servisu

Vyřizuje

Ing. Jan Jošt

Tel.: +420 466 616 780

GSM: +420 608 245 110

E-mail:

jork@jostovarealitni.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Doprava: vlak; dálnice; silnice;

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 51 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Umístění objektu: centrum obce

Elektrina: Elektro - 230 V

MHD; autobus

Voda:

Vodovod

Telekomunikace:

Internet

Plyn:

Plynovod

Topení:

Ústřední - plynové

Odpad:

Kanalizace

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den,

dovoluji si Vám nabídnout k pronájmu čerstvě zrekonstruovaný byt o velikosti 2+kk v širším centru Pardubic - ulice Sakařova.

Byt se nachází ve zvýšeném přízemí a jeho součástí je samostatná ložnice, obývací pokoj s kuchyní, koupelna s vanou, samostatné WC a dva sklepy - malý a velký s oknem.

Byt v posledních měsících prošel kompletní rekonstrukcí se zachováním původních dřevěných podlah a dveří.

Plocha obytných prostor je 51 m².

Byt je částečně vybaven vestavěným nábytkem - předsíňová stěna, botník a koupelnové skříňky. Kuchyně obsahuje vestavěné spotřebiče - lednice s mrazákem, myčka nádobí, trouba, indukční varná deska a odsávací digestoř. V ložnici jsou zatemňovací rolety pro klidný spánek. V koupelně je vana, umyvadlo s úložným prostorem, topný žebřík - napojený jak na centrální otopnou soustavu, tak na elektřinu, pro případné přitápění i mimo topnou sezónu a příprava na pračku a sušičku. Další velký úložný prostor se nachází nad WC.

Byt je vytápěn pomocí vlastního plynového kotle s radiátory. Kotel slouží i pro ohřev teplé vody.

Byt je kompletně orientovaný na jihovýchod s výhledem do velkého zeleného vnitrobloku.

Cena nájmu činí 16 tis. Kč/ měsíc + zálohové platby na energie (plyn, elektřina, voda). Vratná kauce je 3 nájmy - tzn. 48 tis. Kč. Provize RK se neplatí.

V případě zájmu o prohlídku, či doplnění informací, budu rád, když se na mne obrátíte.

Ing. Jan Jošt