

Prodej pozemek Bydlení, 1290

37341, Hluboká nad Vltavou



Mgr. Kateřina Bala

+420 774 335 531 katerina.bala@nextreality.cz

8 900 000 Kč

za nemovitost

Cena za nemovitost je včetně právních služeb RK.



Vyřizuje

Mgr. Kateřina Bala

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha: 1 290 m²

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhospodárná

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní stavební pozemek 1.290 m² - Hluboká nad Vltavou, Zámostí
Jedna z posledních příležitostí | výjimečná lokalita | skvělá cena za m²

V exkluzivním zastoupení Vám nabízím jednu z posledních skutečně výjimečných stavebních parcel v Hluboké nad Vltavou, v prestižní lokalitě Zámostí - ulice Nad Pilou.

Pozemek o rozloze 1.290 m² se nachází v místě, kde je okolní zástavba již prakticky dokončena. Kupujete tak hotové a funkční prostředí - žádné budoucí staveniště, ale klidnou rezidenční lokalitu, kde už dnes víte, jací jsou sousedé a jak celé místo působí.

Velkou konkurenční výhodou této nabídky je velmi příznivá cena za m², a to i přes nadstandardní velikost pozemku. V kombinaci s lokalitou se jedná o mimořádně zajímavou příležitost, která se na trhu objevuje jen zřídka.

Pozemek je připraven k výstavbě - veškeré inženýrské sítě jsou přivedeny na hranici, což znamená jediné: stačí začít stavět bez zbytečných investic a komplikací.

Umístění na konci klidné ulice zajišťuje maximální soukromí. Jihozápadní orientace přináší dostatek slunce po celý den a zároveň nabízí otevřené výhledy na zámek Hluboká, které dodávají tomuto místu jedinečný charakter.

Díky své velikosti a tvaru poskytuje pozemek dostatek prostoru pro realizaci rodinného domu bez kompromisů -

včetně zahrady, terasy, bazénu i relaxační zóny. Vše v prostředí, které působí reprezentativně, vzdušně a nadčasově.

Hluboká nad Vltavou patří dlouhodobě mezi nejvyhledávanější lokality v regionu. Nabízí ideální kombinaci přírody, klidu a kompletní občanské vybavenosti, přičemž hodnoty nemovitostí zde stabilně rostou.

Tato nabídka není běžná.

Je to příležitost koupit velký pozemek ve špičkové lokalitě za cenu, která dává smysl.

Ráda Vám pozemek osobně představím.

Doporučuji neotálet - podobné nabídky se prodávají rychle. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117244.