

Pronájem, loft, Tusarova, 53 m²

Tusarova, Praha 7, Praha



33 000 Kč

za měsíc

+ 3000 Kč záloha na poplatky, + přepis elektroměru, Kauce 50 000 Kč, Bez provize



Vyřizuje

Petr Hornát

Tel.: 606 113 100

GSM: 733118220

E-mail: hornat@qara.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	3 m ²	Doprava:	MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Neplatíte provizi. Pronájem kompletně vybaveného, designového loftového bytu ve kterém ještě nikdo nebydlel v prestižním projektu SOHO v Praze 7 - Holešovicích, ulice Tusarova.

Nadstandardní byt s důrazem na detail nabízí celkovou podlahovou plochu 43 m² + spací patro o velikosti 10 m² (s výškou stropu 130 cm), balkon 3 m² a sklep 3 m². Nachází se v moderním projektu v srdci jedné z nejžádanějších pražských čtvrtí.

Součástí vybavení je na míru zhotovená kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (indukční varná deska, digestoř, elektrická trouba, mikrovlnná trouba, myčka, lednice s mrazákem). Byt je kompletně zařízený včetně sedací soupravy, TV, konferenčního stolu, barových židlí, postele v horním patře a dostatku úložných prostor. V koupelně je sprchový kout a WC, k dispozici také pračka. Podlahy jsou dřevěné, v koupelně je dlažba. Veškeré zařízení bylo realizováno na

zakázku renomovaným architektem.

V podzemním patře domu je k dispozici sklep o velikosti 3 m².

Okolí domu je klidné, v těsné blízkosti najdete kavárny, restaurace, fitness zkrátka vše potřebné. Výborná dopravní dostupnost - tramvajová zastávka Maniny je pár minut chůze, metro C Vltavská cca 5 min.

Cena nájmu: 33 000 Kč + záloha na poplatky 3 000 Kč + přepis elektroměru.

Pokud hledáte stylové a moderní bydlení v jedné z nejžádanějších částí Prahy, napište nebo zavolejte a rádi vám byt osobně ukážeme.

Byt je volný od 1.5.2026.