

Prodej pole Velhartice - Drouhavec

34142, Drouhavec, Velhartice

**880 000 Kč**

za nemovitost

39,97 Kč/m², včetně DPH,
včetně poplatků, včetně
provize, včetně právního
servisu



Vyřizuje

Veronika Šedivá**Tel.:** 605 238 493**GSM:** +420 739 439 207**E-mail:**[veronika.sediva@kontaktse
rvs.cz](mailto:veronika.sediva@kontaktse
rvs.cz)**Celková plocha:**22 015 m²**Druh pozemku:**

zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: Přinášíme vám výjimečnou příležitost k zakoupení zemědělských pozemků o celkové rozloze 2,2 ha v katastrálním území Drouhavec v Plzeňském kraji - regionu s dlouhou zemědělskou tradicí, kvalitní půdou a stabilním hospodářským zázemím. Jednou z nejvýznamnějších předností této nabídky je skutečnost, že veškeré pozemky jsou v rukou jediného vlastníka. Pozemky jsou situovány do několika samostatných funkčních celků, které dohromady tvoří logicky provázaný zemědělský majetek. K části pozemků je zajištěn přístup prostřednictvím polní cesty, což umožňuje jejich pohodlné obhospodařování zemědělskou technikou. V katastru nemovitostí jsou pozemky evidovány jako Trvalý travní porost a jeden z pozemků je evidován jako orná půda. Kombinace obou druhů pozemků přináší kupujícímu pestré možnosti využití a zároveň zvyšuje atraktivitu celé investice. Jednou z nejzajímavějších vlastností této nabídky je skutečnost, že pozemky jsou v současné době propachtovány zemědělskému družstvu na základě platné pachtovní smlouvy. Zemědělská půda o rozloze přes dva hektary s aktivní pachtovní smlouvou, jediným vlastníkem a přehlednou právní situací je na trhu skutečnou raritou. Zájem o podobné nemovitosti neustále roste, a proto doporučujeme neodkládat kontakt a zajistit si více informací co nejdříve.