

## Pronájem krásného, světlého bytu 2+1, Praha 2, Myslíkova

Myslíkova, Praha 1, Praha



**28 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Martin Satar**

Tel.: 224 914 914

GSM: +420 602 322 230

 E-mail: [martin@tide.cz](mailto:martin@tide.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Výška stropu:</b>	3
<b>Popis vybavení:</b>	.	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Krásně zrekonstruovaný, prostorný byt 2+1 ( 70m2), zařízený nábytkem, s plně vybavenou kuchyní v secesním domě jen pár kroků od nábřeží. Byt sestává z obývacího pokoje, samostatné kuchyně, ložnice, koupelny s WC, šatny a samostatného WC. Byt se nachází ve 3.patře s výtahem. V bytě jsou parketové podlahy a dlažba v předsíni a v koupelně. PENB C. Volné od 15.5.2026. V nejbližším okolí je veškerá občanská vybavenost, restaurace, kavárny, supermarket, obchody, stanice metra Karlovo náměstí linka B je pouhých 5 min chůze. Nájemné 28.000, Kč / měsíc + 6000, Kč / měsíc záloha na služby a energie.