

## Prodej bytu 3+1, 68 m<sup>2</sup>, Kladno - Kročehlavy

Děčínská, 27201, Kročehlavy, Kladno



**6 290 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Tomáš Neugeboren**

**Tel.:** +420 224 313 842

**GSM:** +420 602 309 076

**E-mail:**

tomas.neugeboren@judrkr  
en.cz

|                               |                                |                                  |                    |
|-------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+1                            | <b>Podlaží v domě:</b>           | 7                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 9                              | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 69 m <sup>2</sup>  |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová                       | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý        |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                         | <b>Sklep:</b>                    | 1 m <sup>2</sup>   |
| <b>Doprava:</b>               | vlak; silnice; MHD;<br>autobus | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V    |
| <b>Voda:</b>                  | Vodovod                        | <b>Telekomunikace:</b>           | Internet           |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                       | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové |
| <b>Odpad:</b>                 | Kanalizace                     | <b>Ostatní rozvody:</b>          | Kabelová televize  |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná                    |                                  |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej bytu 3+1, 68 m<sup>2</sup>, 6. patro panelového domu, ulice Děčínská, Kladno - Kročehlavy. Byt i dům po kompletní rekonstrukci v roce 2015.

Vstupní chodba 8,7 m<sup>2</sup>, kuchyně 6,1 m<sup>2</sup>, obývací pokoj 25,8 m<sup>2</sup>, 2x ložnice (12,9 m<sup>2</sup> a 9,8 m<sup>2</sup>), koupelna s vanou 2,6 m<sup>2</sup>, samostatné WC. K bytu náleží komora na patře 0,7 m<sup>2</sup>.

Veškerá občanská vybavenost v místě, výborná dopravní dostupnost.