

## Pronájem komerční Kanceláře, 40m<sup>2</sup>

Světlogorská, 39005, Tábor



**2 998 Kč**

za měsíc

+ služby + příslušné DPH  
+ provize RK



Vyřizuje

**Vendula Keltnerová**

**GSM: +420 725 173 088**

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

**Plocha kanceláří:** 40 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

**Druh objektu:** panelová

**Druh prostor:** Kanceláře

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem kanceláří v Táboře, Sídliště nad Lužnicí.

Nepotřebujete drahé kancelářské prostory v centru Tábora? Stačí Vám levnější prostory v okrajové, ale dobře dostupné části města? Sídliště nad Lužnicí je tou správnou volbou.

Nabízíme:

- nebytový prostor o velikostech cca 40 m<sup>2</sup> v 1. patře. Sociální zázemí a kuchyňka jsou vždy na každém patře užívané společně s ostatními nájemníky.

- dále pak bezbariérový přístup do vestibulu, výtah, parkování v uzavřeném dvoře.

Administrativně obchodní budova se nachází v centrální části největšího sídliště v Táboře.

V těsném sousedství veřejné parkoviště, obchody, zdravotní středisko, lékárna.

Úhrada služeb: spotřeba elektřiny, otop, studená a teplá voda, úklid společných částí, odvoz komunálního a tříděného odpadu, výtah - paušálně ve výši 3.404,- Kč/měsíc.

PENB: třída D - méně úsporná. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117252.