

## Pronájem bytu 4+1, 79 m<sup>2</sup>, Litoměřice, ul. Horní Dubina

Horní Dubina, 41201, Litoměřice

**Neuvedeno**

za měsíc

Více informací u makléře



Vyřizuje

**Horák František****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	4+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	79 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 4+1 ve staré zástavbě v historickém centru královského města Litoměřice. Byt o výměře cca 79 m<sup>2</sup> se nachází ve 2. patře historické budovy. Byt se skládá z kuchyně, ložnice, obývacím pokojem a dvou menších pokojíků. V prostorné koupelně se nachází vana, umyvadlo a místo na pračku, z koupelny vede dále vstup na toaletu a terasu s krbem a dá se na terasu umístit i vířivý bazének. V bytě jsou koberce, PVC linoleum, dlažba. Vytápění zajišťuje centrální kotelna v domě, ohřev vody elektrickým boilerem. K dispozici je internet. Parkování je možné v uzavřeném dvoře, pozemku budovy (1 parkovací místo). Možno využívat i zahradu. Měsíční nájemné je včetně všech energií uvedeno u makléře. Majitel má výhradní právo si vybrat nájemníka. Pro více informací, a domluvení prohlídky, volejte makléře.