

Dlouhodobý pronájem světlého bytu 3+1 s možností garáže v Netolicích

Tržní, Netolice



12 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. Valerie Mikešová

Tel.: 733 785 785

GSM: +420725037472

E-mail:

valerie.mikesova@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	6 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu velmi udržovaný byt 3+1 v 1. patře v žádané lokalitě v Netolicích.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí a je ve velmi dobrém stavu. O vytápění se stará vlastní plynový kotel a díky zateplení z venkovní i vnitřní strany nabízí byt vysoký tepelný komfort při rozumných nákladech. K bytu náleží 2 vlastní sklepy a je zde možnost využívat společnou sušárnu s kolárnou. Velkým bonusem je také možnost pronájmu garáže v bezprostřední blízkosti domu za 500 Kč / měsíc. Byt nabízí naprosté soukromí bez přímých pohledů do oken a příjemný výhled částečně do zeleně.

Nájemné činí 12 500 Kč / měsíc. Zálohy na služby jsou nastaveny na cca 3 500 Kč s tím, že elektřina a plyn budou

přepsány přímo na nájemce. Záloha na vodu je stanovena ve výši 500 Kč / osobu / měsíc.

Byt se nachází v žádané lokalitě Netolic, kde je veškerá občanská vybavenost - obchody, školka, škola, lékař, příroda...
Dojezdová vzdálenost do ČB je 30 min, do Prachatic a Vodňan 15 min.

V bytě mohou být maximálně 4 osoby i domácí mazlíčci po domluvě. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.