

## Prodej bytu 1+1 36 m<sup>2</sup>

Vrchlického, 37901, Třeboň



**3 490 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM:** +420 226 254 111

**E-mail:**

[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	36 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej bytu 1+1, 36 m<sup>2</sup> - Třeboň (Vrchlického)

Cena: 3 490 000 Kč

Nabízím ke koupi byt 1+1 o výměře 36 m<sup>2</sup> ve 4. patře panelového domu v klidné části Třeboně, ulice Vrchlického.

Virtuální prohlídka: <https://kuula.co/share/collection/7MH9P?logo=>



Dispozice a stav

Byt o dispozici 1+1 (36 m<sup>2</sup>) se nachází ve 4. patře panelového domu.

- dispozice vhodná pro trvalé užívání 1-2 osobami
- byt je bez nutnosti dalších investic
- vhodný k okamžitému užívání

- byt je prodáván vybavený (viz foto)
- k bytu náleží sklepní kóje
- parkování dostupné před domem

□

#### Technický stav a dům

- zatepleny panelový dům
- standardní udržovaný stav
- provozní náklady odpovídající typu bytu a lokalitě

□

#### Lokalita

Byt se nachází v klidné části Třeboně s kompletní občanskou vybaveností, přibližně 5 minut chůze od centra města.

V docházkové vzdálenosti:

- obchody
- restaurace
- služby
- zdravotnická zařízení
- dopravní dostupnost

□

#### Kontakt

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.