

Pronájem bytu 2+kk v Liberci, ul. Nádvorní

Nádvorní, 46006, Liberec (nečleněné město), Liberec



13 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Galbavý Sebastián

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 6

Druh objektu: skeletová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 6

Celková podlahová plocha: 45 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a teplý byt 2+kk s balkonem o výměře 45 m² v klidné části Liberce VI-Rochlice. Byt se nachází v 6. (posledním) patře domu s výtahem a nabízí krásný výhled z balkonu orientovaného na východ.

Vysoké stropy umožňují mezonetové spaní. Tento byt je umístěn ve skeletovém domě z roku 2009 a nabízí ideální kombinaci klidu a dostupnosti městské infrastruktury. Byt je ve velmi dobrém stavu a je připraven k nastěhování od 1.5.2026. Dispozice zahrnuje obývací pokoj s ložnicí a pracovnou, kuchyň s jídelnou, koupelnu a štědrou vstupní halu se skříní. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodů, škol a veřejné dopravy. K bytu náleží sklepní kóje. Nájem je 13 000,- Kč, stejně tak provize RK. Vratná kauce činí 20 000,- Kč. Zálohy na energie jsou nastaveny na 4.000,- Kč pro dvě osoby. Elektřinu si řeší nájemník sám. Po nájemnících bude majitel vyžadovat pojištění domácnosti a potvrzení bezdlužnosti.

Pro domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.