

B 1+1 / Olomouc - Trnkova

Trnkova, 77900, Nové Sady, Olomouc



3 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Daniel Maciuch

Tel.: 585 430 430

GSM: +420 603 177 776

E-mail:

dan@metr2reality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+1
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	32 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k výhradnímu prodeji útulný panelový byt o dispozici 1+1 a výměře 32 m², nacházející se ve 4. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu na ulici Trnkova v Olomouci.

Byt je v původním stavu, což představuje ideální příležitost pro rekonstrukci dle vlastních představ - ať už pro vlastní bydlení, nebo jako zajímavou investici k pronájmu.

Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu, prostorný obývací pokoj, samostatnou kuchyni a koupelnu s toaletou.

Velkou výhodou je orientace bytu na západ do klidné zeleně, která zajišťuje příjemné bydlení s dostatkem světla.

Mezi hlavní benefity patří vyhledávaná lokalita a díky již splacené revitalizaci velmi nízké provozní náklady, což z nemovitosti činí atraktivní investiční příležitost.

K bytu náleží sklepní kóje umístěná v suterénu domu.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.